

# Tax & Fiscal Alert

квітень, 2014 р.

## Роз'яснення щодо реєстрації права оренди на нерухоме майно

Листом Державної реєстраційної служби України від 04.04.2014р. за №9040/05-15-14 було надано роз'яснення до Порядку державної реєстрації прав на нерухоме майно та їх обтяжень від 12.02.2014р. (затвердженого Постановою КМУ від 17.10.2013р. №868) щодо реєстрації документів, необхідних для проведення державної реєстрації права оренди земельної ділянки, право власності на яку зареєстроване до 01.01.2013р.

Державною реєстраційною службою визначений вичерпний перелік документів необхідних для реєстрації права оренди земельної ділянки, право власності на яку було зареєстроване до 01.01.2013р. органами земельних ресурсів та не зареєстроване у Державному реєстрі прав, а саме:

- заява про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (щодо іншого речового права);
- договір оренди землі (його копію, завірену відповідно до законодавства);
- квитанцію про сплату державного мита (51 грн.) та про внесення плати за надання витягу (120 грн.).

Також, державному реєстратору прав на нерухоме майно заборонено вимагати від представників юридичних осіб будь-які додаткові документи.

### Контакти

**Багмет Тетяна**

Головний юристконсульт

[Tetiana.Bagmet@accace.com](mailto:Tetiana.Bagmet@accace.com)

[www.accace.com](http://www.accace.com)

### Відмова від відповідальності

Звертаємо Вашу увагу на те, що стаття Tax & Fiscal Alert підготовлена для загального ознайомлення з даним питанням та не є індивідуальною консультацією спеціаліста. Крім того, оскільки законодавство постійно змінюється, деяка інформація також може змінитися вже після того, як стаття була опублікована, і Accace не несе ніякої відповідальності за потенційні ризики та збитки, спричинені шляхом вживання заходів на основі інформації викладеної вище.